



Foreningen af
KOMMUNALE BEREDSKABSCHEFER

BETINGELSER FOR REDNINGSBEREDSKABETS MODTAGELSE AF ALARMER

(Kommune)

Dansk Brand- og sikringsteknisk Institut



1. ANLÆGGET

- 1.1 Et brandsikringsanlæg er et brandalarm-, gasalarm-, sprinkleranlæg eller slukningsanlæg, der er udført, kontrolleret og vedligeholdt i overensstemmelse med Dansk Brand- og sikringsteknisk Instituts (DBI) forskrifter.
- 1.2 Dansk Brand- og sikringsteknisk Instituts forskrifter for brandsikringsanlæg er:
- Forskrift nr. 232, Automatiske brandalarmanlæg (ABA-anlæg)
 - Forskrift nr. 233, Automatiske gasalarmanlæg (AGA-anlæg)
 - Forskrift nr. 253, Automatiske rumslukningsanlæg (ARS-anlæg)
 - Forskrift nr. 251, Automatiske sprinkleranlæg (AVS-anlæg)
- 1.3 Brandsikringsanlægget skal installeres og vedligeholdes af en af Dansk Brand- og sikringsteknisk Institut (DBI) godkendt installatør ved brug af godkendte komponenter og systemer.
- 1.4 Brandsikringsanlæg skal inspiceres af et inspektionsselskab, der er akkrediteret til inspektion af DANAK iht. DS/EN 45004.
- 1.5 Alarmoverføringen omfatter følgende signaler:
- Alarm
 - Anlægsfejl
 - Frakoblet anlæg/udkoblede anlægsdele
 - Andre tekniske alarmer på de vilkår der fremgår af efterfølgende pkt. 2.10
- 1.6 Teleselskabernes betingelser for tilslutning til AlarmNettet skal overholdes
- Teleselskabernes betingelser for tilslutning af APL-ledning skal overholdes
- 1.7 Alarm- og eventuelle andre signaler skal føres til:

(vagtcentralens navn)

samt til:

(eventuel back-up vagtcentral)

- 1.8 Særlige bemærkninger (f.eks.: Etapevis etablering, fritagelse for overvågning af enkelte rum):
-
-

- 1.9 Alle afvigelser i forhold til gældende forskrifter og regler skal godkendes forud for anlæggets etablering, og bekræftes skriftligt af myndigheden, hvorefter de indgår som bilag til aftalen om alarmoverføring.

2. REDNINGSBEREDSKABETS SUPPLERENDE VILKÅR

- 2.1 Redningsberedskabet kan stille krav om, at der skal overføres flere brandalarmsignaler fra anlægget.
- 2.2 Til redningsberedskabet skal anlægsejeren fremsende en oversigtsplan i A4 format med tydelig angivelse af samtlige adgangsdøre, placeringer af anlæggets betjeningsudstyr samt placeringen af nøgleboksen.
- 2.3 Ved døren, der fra det fri fører ind til anlæggets betjeningsudstyr, skal der opsættes en nøgleboks indeholdende en hovednøgle til virksomheden/institutionen. Opsætningen af nøgleboksen skal foretages af anlægsejeren efter nærmere aftale med redningsberedskabet. De med nøgleboksens opsætning forbundne udgifter (nøgleboks, systemlås, evt. tilslutning til tyverialarm m.m.) afholdes af anlægsejeren.

Det er anlægsejerens pligt og ansvar, at der til enhver tid forefindes de(n) korrekte nøgle(r) i nøgleboksen.

Redningsberedskabet påtager sig ikke noget ansvar for 3. persons eventuelle misbrug af nøgleboksen med de tilhørende nøgler.

Anlægsejeren er pligtig at foranledige følgende:

- 2.4 Adgangsvejen til anlæggets betjeningsudstyr skal afmærkes efter nærmere aftale med redningsberedskabet.

- 2.5** Placeringen af anlæggets betjeningsudstyr skal godkendes af redningsberedskabet.
- 2.6** Ved anlæggets betjeningsudstyr skal der opsættes en kortfattet instruks for redningsberedskabets betjening af anlægget. Instruksen skal forelægges redningsberedskabet til godkendelse.
- 2.7** Anlæggets orienteringsplaner skal udarbejdes i overensstemmelse med redningsberedskabets eventuelle særlige krav.
- 2.8** Hvis brandsikringsanlægget tilsluttes AlarmNettet skal dette ske via en alarmterminal, der skal være indbygget i- og energiforsynet fra brandsikringsanlæggets betjeningsudstyr. Forbindelsessystemet mellem brandsikringsanlæggets betjeningsudstyr og alarmterminalen skal være i overensstemmelse med redningsberedskabets og Dansk Brand- og sikringsteknisk Instituts krav.
- Såfremt alarmterminalen ikke kan indbygges i brandsikringsanlæggets betjeningsudstyr skal alarmterminalen placeres i en egnet montageboks eller lignende, hvortil adgang alene er mulig ved brug af nøgle eller værktøj.
- 2.9** Alarmterminalen - og de tilhørende forbindelser til brandsikringsanlæggets betjeningsudstyr samt til telesekskabets monopolskillepunkt - skal installeres og serviceres af brandsikringsanlæggets installatør.
- 2.10** Såfremt der er givet tilladelse til overføring af andre tekniske alarmer end de til brandsikringsanlægget hørende, skal enhver tilslutning og servicering af disse signaler foretages af brandsikringsanlæggets installatør. Grænsefladen for den elektriske terminering af sådanne forbindelser skal etableres ved hjælp af egnede skilleklemmer monteret i en særskilt og tydeligt afmærket montageboks, hvortil adgang alene er mulig ved brug af nøgle eller værktøj.
- 2.11** Senest 1 uge forud for tilslutningen af alarmforbindelser til vagtcentralen, skal følgende fremsendes til redningsberedskabet:
- kopi af færdigmeldingsformularen til inspektionsselskabet med anmodning om godkendelse
 - kopi af AlarmNettilslutnings/APL-tilslutningsformularen
 - oversigt over eventuelle, supplerende brandalarmsignaler ud over den generelle brandalarm; jf. pkt.2.1
 - fortegnelse over minimum 3 ansvarlige personer der kan tilkaldes i tilfælde af alarm eller anlægsfejl, jf. endvidere pkt. 3.5 og 3.9
- 2.12** Start/stop poll - samt afprøvning af alarmtransmissionen foretages af vagtcentralen i samråd med anlægsinstallatøren og skal aftales forud.
- 2.13** Alarmtransmissionen kan alene idriftsættes endeligt efter redningsberedskabets godkendelse; godkendelsen forudsætter, at ovenstående krav under punkterne 2.4 - 2.12 er opfyldt.

3. ANLÆGSDRIFT

- 3.1** Inden tilslutningen til vagtcentralen skal anlægget godkendes af redningsberedskabet.
- 3.2** For at anlægget kan godkendes skal der endvidere foreligge tilfredsstillende rapport fra et akkrediteret inspektionsselskab.
- 3.3** Anlægget skal inspiceres 1 gang årligt af et akkrediteret inspektionsselskab. Anlægsejeren er ansvarlig for, at eventuelle fejl og mangler nævnt i inspektionsrapporten bliver rettet.
- 3.4** Anlægget skal serviceres af en af Dansk Brand- og sikringsteknisk Institut godkendt installatør, der er godkendt til det pågældende system. Servicingsterminerne skal være i overensstemmelse med det for anlægget gældende.
- 3.5** For at redningsberedskabet kan godkende anlægget, skal anlægsinstallatøren dokumentere, at anlægsejeren og dennes særligt udpegede, ansvarlige personer er instrueret i driften, betjeningen og kontrollen af anlægget.
- 3.6** Prøver på anlægget - og arbejder ved eller i nærheden af anlægget - må ikke foretages, før anlægsejeren har sikret, at dette ikke vil medføre utilsigtede alarmeringer.
- 3.7** Anlægsafprøvninger skal gennemføres i overensstemmelse med anlæggets betjeningsvejledning; dog skal anlægsejeren gennemføre mindst 1 afprøvning pr. _____ med alarmoverføring til vagtcentralen. Alle afprøvninger af alarmoverføringen skal aftales med vagtcentralen.
- 3.8** Til- og frakoblinger af alarmforbindelsen til vagtcentralen kan alene foranlediges af anlægsejeren eller dennes særligt udpegede, ansvarlige person (jf. pkt. 2.11 og 3.5).

- 3.9** Frakoblinger af anlægsdele og anlægsafsnit skal indskrænkes til det mindst mulige såvel i tid som i omfang.
- 3.10** Anlægsfrakoblinger og frakoblinger af alarmforbindelsen til vagtcentralen skal meddeles redningsberedskabet på forhånd.
- 3.11** I tilfælde af anlægsudkoblinger, frakobling og afbrydelse af alarmforbindelsen til vagtcentralen skal anlægsejeren etablere skærpet opsyn i virksomheden/institutionen.

4. MISLIGHOLDELSE

- 4.1** Redningsberedskabet forbeholder sig ret til at foranledige frakobling af alarmtransmission fra et anlæg, såfremt anlæggets drift- og vedligeholdelsestilstand skønnes uforvarlig, eller såfremt andre forhold af bygnings- eller sikkerhedsmæssig karakter tilsidesættes. Frakobling af alarmtransmissionen vil udløse drifts- og sikkerhedsmæssige påbud.

5. ØKONOMI

- 5.1** Udgiften til anlæggets etablering - herunder tilslutningen af alarmforbindelsen til teleselskaberne - påhviler anlægsejeren.

- 5.2** Til dækning af redningsberedskabets og vagtcentralens udgifter i forbindelse med anlægget betaler anlægsejeren tilslutningsafgift og en årlig afgift pr. alarmforbindelse.

Afgiftsbeløbene reguleres hvert års 1. januar med den procentuelle stigning i nettoprisindekset for seneste oktober prisindeks sammenlignet med det foregående års oktoberprisindeks (oktober 2000 = 333,50).

Den årlige afgift opkræves forud for hele kalenderåret i januar måned.

Der opkræves ikke "årlig afgift" i oprettelsesåret.

Ved aftale om overførsel af tekniske alarmer, jf. pkt. 2.10, aftales der en tillægsafgift.

Der sker ikke tilbagebetaling af den årlige afgift, ligesom betalingskravet ikke bortfalder i tilfælde af anlæggets nedlæggelse.

- 5.3** Redningsberedskabets udgifter til udrykning til alarmer, der kan henføres til mangelfuld og/eller fejlagtig brug af anlægget, som for eksempel manglende opsyn og instruktion, tekniske fejl, utilfredsstillende anlægsservicering og lignende, skal refunderes af anlægsejeren.

Udgiften til en udrykning udgør p.t. kr.

6. ANSVAR

- 6.1** Det er anlægsejerens ansvar, at anlægget til stadighed opfylder de krav og normer, der fremgår af nærværende betingelser og aftalen. Anlægsejeren er som sådan ansvarlig for alle skader, der måtte opstå - direkte eller indirekte - som følge af manglende opfyldelse.

- 6.2** Redningsberedskabet påtager sig alene at reagere på modtagne signaler.

Redningsberedskabet kan ikke mødes af økonomiske krav af nogen art vedrørende:

- Driftstab
- Tidstab
- Avancetab
- Andre direkte eller indirekte tab.

- 6.3** I tilfælde af anlægsfejl etc. er anlægsejeren pligtig til omgående at lade brandsikringsanlægget retablere, hvorom i øvrigt henvises til punkterne 2.4 - 2.10.

- 6.4** I tilfælde af at den i nøgleboksen deponerede eller til redningsberedskabet udleverede nøgle ikke giver adgang til brandsikringsanlægget, d.v.s. til de overvågede lokaliteter og adgangsvejene her til, er redningsberedskabet uden ansvar for skader påført døre, vinduer og lignende i forbindelse med redningsberedskabets adgang ved tilkaldelse fra brandsikringsanlægget.